Утверждаю:

Глава Администрации

Дударевского сельского поселения

Т.В.Якунина

27.01.2021г

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по продаже автомобиля,ВАЗ 21214 находящегося в собственности муниципального образования Дударевское сельское поселение**

х. Дударевский

2021г

Раздел I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящий аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-­ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Администрации Дударевского сельского поселения от 27.01.2021г. № 2 «О проведении торгов по продаже в собственность муниципального имущества».

Организатором аукциона является Администрация Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области (далее Организатор торгов, продавец)

Адрес: 346273, Ростовская область, Шолоховский район, х.Дударевский, ул. Аптечная 8В.

Раздел II. ОБЪЕКТ АУКЦИОНА. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ)

ЦЕНА АУКЦИОНА.

1. Организатор торгов (продавец) 01 марта 2021 года в 15.00 часов проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, предметом которого является продажа автомобиля ВАЗ-21214 ,легковой, находящийся в собственности муниципального образования «Дударевское сельское поселение».

2. Объектом аукциона является

**Лот №1.**Автомобиль ВАЗ-21214,легковой, 2005 года выпуска, цвет кузова(кабины) белый.

3. Начальная цена устанавливается, (без учета НДС)

29237,50(двадцать девять тысяч двести тридцать семь) рублей 50 копеек.

Сумма задатка (без учета НДС) – 5848(пять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек. Задаток составляет 20% от начальной цены предмета торгов.

Шаг аукциона (без учета НДС) – 1462(одна тысяча четыреста шестьдесят два) рубля 00 копеек. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены предмета торгов.

Предложения, содержащие цену ниже начального размера, не рассматриваются.

Раздел III. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Настоящая аукционная документация предоставляется в комплекте по письменному запросу претендента, который принимается уполномоченным лицом Организатора торгов (продавцом) с 30 января 2021года по 24 февраля 2021 года в рабочие дни понедельник, вторник, среда, четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 15-45 по московскому времени, перерыв на обед с 13-00 до 13-45, кроме субботы и воскресенья, по адресу: 346273, Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная 8В, тел.(86353)72-2-23, эл. адрес- sp43077@donpac.ru.

Аукционная документация так же размещается на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на сайте Администрации Дударевского сельского поселения <http://dudarevskoe.ru/>.

**Раздел IV. ТРЕБОВАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗАЯВКИ И ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ВМЕСТЕ С НЕЙ ДОКУМЕНТОВ**

4. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные договором о задатке. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе, в указанный в извещении срок, по форме, установленной настоящей аукционной документацией (Приложение №1 или №1а).

5. Заявка на участие должна содержать:

5.1 фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме заявителя;

5.2 наименование Организатора торгов (продавца);

5.3 сведения о дате, времени и месте проведения аукциона;

5.4 обязательство претендента по соблюдению условий и порядка проведения аукциона;

5.5 обязательство претендента по заключению договора купли-продажи;

5.6 подпись заявителя или его полномочного представителя;

5.7 дата и время принятия заявки;

5.8 регистрационный номер;

5.9 подпись уполномоченного Организатора торгов (продавца).

6. К заявке должны быть приложены следующие документы:

* информация о претенденте (Приложение №2 или 2а);
* платежный документ с отметкой банка о внесении задатка (при этом заключается договор задатка);
* физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копия предоставляется одновременно с заявкой), ИНН;
* номер счёта на возврат задатка.

Юридические лица дополнительно предоставляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предоставляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юр. лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юр. лица) и подписаны претендентом или его руководителем.

К данным документам (в т.ч. к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в 2-х экз., один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

7. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

8. Заявка на участие в аукционе и все приложенные к ней документы должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления заявки на любом ином языке, необходимо представить надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В этом случае преимущество будет иметь переведенная версия.

**Раздел V. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

9. К участию в аукционе допускаются лица при наличии одновременно следующих условий:

* заявка и прилагаемые к ней документы представлены в установленные извещении о проведении аукциона сроки;
* заявка не была отозвана заявителем;
* заявка на участие в аукционе и представляемые вместе с ней документы соответствуют требованиям и условиям, содержащимся в аукционной документации;
* представленные документы соответствуют перечню документов, содержащихся в извещении о проведении аукциона.

10. Претендентам может быть отказано в допуске к участию в аукционе в следующих случаях:

* представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* подача заявки лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении;
* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении, или оформление указанных документов не соответствует аукционной документации и законодательству Российской Федерации.

11. Претендент имеет право:

* получать информацию об объекте, об условиях и порядке проведения аукциона;
* отозвать зарегистрированную заявку посредством уведомления Организатора в письменной форме до даты проведения аукциона. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются в тот же день претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

12. Рассмотрение аукционной комиссией заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона состоится **25 февраля 2021 года** по адресу организатора торгов.

Заседания аукционной комиссии являются правомочными, если на них присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа утвержденных членов комиссии.

Решения аукционной комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии, при равенстве голосов, голос председателя аукционной комиссии является решающим.

13. По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе и представленных вместе с ней документов аукционная комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок.

Протокол об окончании приема и регистрации заявок должен содержать:

* перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов;
* перечень отозванных заявок;
* имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона;
* имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку или письмом с уведомлением о вручении.

14. Аукцион является открытым по составу участников.

Победителем признается участник, предложивший максимальный размер цены.

Решение аукционной комиссии, определяющее победителя или иное решение по итогам аукциона, оформляется протоколом, подписываемым членами комиссии, победителем и утверждаемым Организатором в день подведения итогов аукциона.

15. Если на момент окончания срока приема заявок зарегистрировано не более одной заявки аукционная комиссия вправе:

* объявить аукцион несостоявшимся;
* принять решение о продлении срока приема заявок и переносе на тот же срок даты проведения аукциона, но не более чем на 45 дней. При этом Организатор на основании решения аукционной комиссии публикует соответствующее извещение с указанием новой даты проведения аукциона.

16. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

* в аукционе участвовало менее двух участников;
* предложения всех участников не соответствуют требованиям аукционной документации.

17. В случае, если участник признан победителем, то задаток учитывается в счет оплаты объекта покупки. Если претендент (участник) отозвал заявку в срок, либо был не допущен к торгам, либо не стал победителем торгов, то задаток возвращается такому участнику в течение 5 рабочих дней.

Раздел VI. КРИТЕРИИ ВЫБОРА ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальный размер цены, и предложения которого, отвечают всем требованиям, содержащимся в аукционной документации.

19. По окончании аукциона аукционная комиссия принимает решение, определяющее победителя или иное решение по итогам аукциона, которое оформляется протоколом о результатах аукциона, подписываемым членами комиссии, победителем аукциона и утверждаемый Организатором торгов (продавцом). В протоколе должны содержаться:

* сведения об объекте и предмете аукциона;
* сведения о победителе;
* обязанности сторон по заключению договора купли-продажи;
* обязанность победителя по государственной регистрации договора купли-продажи.

Протокол о результатах аукциона оформляется в день подведения итогов аукциона в двух экземплярах (1 экз. – для победителя; 1 экз. – для Организатора торгов (продавца) и имеет силу договора.

Раздел VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ И ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

20. Победитель аукциона обязан заключить с Организатором торгов (продавцом) договор купли-продажи в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

21. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом.

22. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

23. Споры о признании результатов аукциона недействительными рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Признание результатов аукциона недействительными влечет недействительность договора купли-продажи, заключенного с победителем аукциона.

*Приложение №1*

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля ВАЗ 21214, порядком проведения аукциона, а также изучив

марка

аукционную документацию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Полное наименование юридического лица)

(далее – **«Претендент»**), просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимый Администрацией Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области (далее –**Организатор торгов (продавец)**) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года \_\_\_\_ час \_\_\_\_ минут по адресу:Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная 8В

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Претендент обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, предусмотренные в аукционной документации.

3. В случае признания победителем аукциона Претендент обязуется:

- заключить Договор купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона;

- выполнить условия аукциона в порядке и сроки, установленные подписанным Договором купли-продажи.

Подпись Заявителя

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |

Время и дата принятия заявки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Час. |  | мин. |  | “ |  | ” |  | 20 |  | г. |

Регистрационный номер заявки: №

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов (продавца)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |

*Приложение №1а*

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля \_\_\_ВАЗ 21214\_\_\_\_\_\_\_\_, порядком проведения аукциона, а также

марка

изучив аукционную документацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО физического лица)

(далее – **«Претендент»**), просит принять настоящую заявку на участие в аукционе, проводимой Администрацией Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области (далее –**Организатор торгов (продавец)**) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года \_\_\_\_ час \_\_\_\_ минут по адресу: Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная 8В.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Претендент обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, предусмотренные в аукционной документации.

3. В случае признания победителем аукциона Претендент обязуется:

- заключить Договор купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона;

- выполнить условия аукциона в порядке и сроки, установленные подписанным Договором купли-продажи.

Подпись Заявителя

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |

Время и дата принятия заявки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Час. |  | мин. |  | “ |  | ” |  | 20 |  | г. |

Регистрационный номер заявки: №

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов (продавца)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |

*Приложение №2*

*к аукционной документации*

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕТЕНДЕНТЕ**

Наименование организации и ее специализация:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, факс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя и его заместителей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, место и орган регистрации организации, сведения о перерегистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уставный капитал:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения об учредителях:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность руководителя) (подпись) (Ф.И.О. руководителя)

М.П.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г

*Приложение №2а*

*к аукционной документации*

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕТЕНДЕНТЕ**

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Паспорт:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, факс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

*Приложение №3*

*к аукционной документации*

**ДОГОВОР ЗАДАТКА № ПРОЕКТ**

х. Дударевский «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

**Администрация Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области** именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы Администрации Дударевского сельского поселения Якуниной Таисы Васильевны, действующей на основании Устава, одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

Претендент для участия в аукционе, открытого по числу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества, по продаже автомобиля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обязуется перечислить на лицевой счет Администрации задаток.

Задаток устанавливается Администрацией в размере 20 % от начальной стоимости и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

**2. Передача денежных средств.**

Претендент обеспечивает поступление задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек на счет Администрации, указанный в настоящем Договоре, не позднее, чем за 5 (пять) банковских дней до даты проведения аукциона. Задаток вносится по следующим реквизитам :**УФК по Ростовской области (Администрация Дударевского сельского поселения л/с 05583122140) на счет № 03232643606594205800 в Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской федерации (Отделение Ростов-на-Дону) К/с 40102810845370000050 БИК 016015102 ИНН 6139007203 КПП 613901001 ОКТМО 60659420. Назначение платежа: Внесение задатка для участия в аукционе. Договор задатка № от 00.00.2021г. без НДС**

Для участия в аукционе Претендент представляет в Администрацию платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка.

Подтверждением внесения задатка на лицевой счет Администрации является выписка из его счета, которую Администрация представляет в Комиссию по проведению аукциона.

В случае не поступления в указанный срок задатка на счет Администрации, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

Администрация обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных разделом 3 настоящего Договора.

**3. Возврат денежных средств**

В случае если Претенденту отказано в приёме заявки на участие в аукционе, Администрация перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа. Возврат задатка осуществляется по следующим реквизитам: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

В случае если Претендент не признан участником аукциона, Администрация перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Администрации.

В случае отзыва Претендентом, в установленном порядке, заявки до даты окончания приёма заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в Администрацию.

В случае если Претендент не признан победителем аукционе, Администрация перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Протокола об итогах аукциона.

При уклонении или отказе Претендента, в случае победы в аукционе, от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

В случае признания аукциона не состоявшимся, Администрация перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола Комиссией по проведению аукциона.

Победителю аукциона возврат задатка осуществляется после заключения договора купли-продажи.

Настоящий Договор считается действующим с момента подписания сторонами.

**4. Ответственность сторон.**

Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора будут, по возможности, решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

**5. Срок действия договора**.

Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

**6. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация | Претендент |
| 346273, Ростовская обл., Шолоховский р-н, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В.  ИНН 6139007203  КПП 613901001  Счет 03231643606594205800 л/с 03583122140  УФК по Ростовской области (Администрация Дударевского сельского поселения)  Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов-на-Дону).  БИК 016015102  ОКТМО 60659420  **7. Подписи сторон** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации  Дударевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В.Якунина | Претендент  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

*Приложение №4*

*к аукционной документации*

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (Проект)**

х. Дударевский «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021года

**Администрация Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области** именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы Администрации Дударевского сельского поселения Якуниной Таисы Васильевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, и на основании протокола об итогах аукциона №\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает в собственность автомобиль \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, идентификационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, наименование (тип ТС)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, год изготовления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, модель, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , кузов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, мощность двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, цвет кузова (кабины) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (именуемый в дальнейшем "имущество").

1.2. Согласно протокола об итогах аукциона \_\_\_\_\_\_\_ цена продажи имущества составляет с учетом НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. стоимость имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек без учета НДС.

**II. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Оплата стоимости имущества, указанная в п. 1.2 настоящего договора, осуществляется Покупателем, в течении 5 рабочих дней **со дня заключения настоящего договора.**

2.2. Оплата стоимости имущества, указанная в п. 1.2 настоящего договора, в установленные настоящим договором сроки, производится на расчетный счет Продавца:

за автомобиль \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

ИНН 6139007203, КПП 613901001, УФК по Ростовской области (Администрация Дударевского сельского поселения л/с 04583122140), счёт №03100643000000015800 Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов-на-Дону), К/с40102810845370000050 БИК 016015102, ОКТМО 60659420, КБК 951 1 14 02053 10 0000 410.

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек без учета НДС.

В поле "назначение платежа" платежного документа указать текст: "выкуп имущества по договору купли-продажи № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года.

2.3. Днем оплаты считается дата поступления платежа на р/счет казначейства.

2.4. Факт, размер и сроки оплаты подтверждаются выпиской из лицевого счета администратора доходов бюджета.

**III. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Стороны договорились считать существенными условиями договора следующие обязанности Покупателя:

3.1.1. Произвести оплату цены продажи имущества (п. 1.2 настоящего договора) в сроки и в порядке, установленные настоящим договором.

3.1.2. Принять имущество от Продавца в порядке, установленном настоящим договором.

3.1.3. Оплатить государственную пошлину за государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

3.1.4. Возместить все расходы, связанные с взысканием задолженности по договору.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания настоящего договора, передать имущество по акту приема-передачи Покупателю.

**IV. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Право собственности на имущество возникает у Покупателя после государственной регистрации перехода права собственности.

4.2. Покупатель несет все расходы по содержанию имущества с момента его приема по акту приема-передачи.

**V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение срока внесения платежа Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,5% с суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки с даты, следующей за датой наступления обязательства, установленного п. 2.2 настоящего договора, включая дату погашения просроченной задолженности. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3 договора.

**VI. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств или до расторжения настоящего договора.

**VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Изменения и дополнения настоящего договора считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Отношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются на основании действующего законодательства в Арбитражном суде.

7.4. Договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу: один экземпляр находится у Продавца, один – у Покупателя, один – в государственном органе, регистрирующем сделки с недвижимым имуществом.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Продавец Покупатель**

**Глава Администрации**

**Дударевского сельского поселения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.В.Якунина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    (Подпись)                                                                      (Подпись) (ФИО)

**Акт приема-передачи имущества**

х.Дударевский «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

**Администрация Дударевского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области** именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы Администрации Дударевского сельского поселения Якуниной Таисы Васильевны, действующей на основании Устава, одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность автомобиль ВАЗ 21214, идентификационный номер (VIN) ХТА21214051783763, наименование (тип ТС) легковой универсал, год изготовления 2005, модель, № двигателя ВАЗ 21214, 7943764 , кузов № 1783763, мощность двигателя 79 л.с., цвет кузова (кабины) белый, (именуемый в дальнейшем "Имущество").

Претензий у Покупателя по имуществу не имеется.

Настоящим актом каждая из Сторон по договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах.

**Продавец Покупатель**

**Глава Администрации**

**Дударевского сельского поселения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.В.Якунина     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

    (Подпись)                                                                      (Подпись)

*Приложение №5*

*к аукционной документации*

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

В данном разделе содержится информация для данного конкретного аукциона, которая уточняет, разъясняет и дополняет условия проведения аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Информация |
| 1 | Наименование заказчика, контактная информация | Администрация Дударевского сельского поселения  Адрес: Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В  Режим работы: понедельник, вторник, среда, четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 15-45 по московскому времени, перерыв на обед с 13-00 до 13-45, кроме субботы и воскресенья. Адрес электронной почты: sp43077@yandex.ru  Контактное лицо: Мельникова Елена Дмитриевна, тел.8(86353)72223 |
| 2 | Вид и предмет аукциона | Лот № 1 - Автомобиль ВАЗ – 21214  Категория транспортного средства – В  Наименование (тип) ТС – легковой  Год выпуска – 2005  Цвет кузова (кабины) –белый  Мощность двигателя, л.с. (кВт) – 79(60)  Тип двигателя – бензиновый  Регистрационный знак – С434ТС61 |
| 3 | Целевое назначение имущества | Легковой автомобиль |
| 4 | Начальная (мин.) цена | по отчету независимого оценщика ООО «Оценщик» от 02.12.2020 № 068ДИ/11/20, 29237,50 (Двадцать девять тысяч двести тридцать семь) рублей 50копеек. |
| 5 | Требования к техническому состоянию имущества | требования отсутствуют |
| 6 | Имеющееся обременение | обременений не имеет |
| 7 | Документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе | Заявка на участие в аукционе по лоту должна быть подготовлена по форме, представленной в приложении № 2 настоящей документации с соблюдением требований, установленных в Разделе «Условия участия в аукционе», и содержать следующее:  1. Сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:  а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;  б) выписка (или нотариально заверенная копия такой выписки) из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка (или нотариально заверенная копия такой выписки) из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей(для инд. предпринимателей),копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц). (Все эти документы должны быть получены не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона. Данные документы могут быть запрошены в органах, в распоряжении которых находятся данные документы, в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с использованием системы межведомственного взаимодействия, если заявитель не предоставил указанные документы по собственной инициативе);  в) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя:  - для руководителей организации – копию решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности;  - для других лиц - доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица  г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);  д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;  е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.  3. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка - платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка. |
| 8 | Форма, сроки и порядок оплаты по договору | Форма оплаты безналичная, единовременная, не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня подписания договора. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого муниципального имущества.  Реквизиты счета продавца: УФК по Ростовской области (Администрация Дударевского сельского поселения л/с 04583122140) на счете №03100643000000015800 Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов-на-Дону) К/с40102810845370000050  БИК 016015102 ИНН 6139007203 КПП 613901001 ОКТМО 60659420;  В платежном документе в поле Назначение платежа указать КБК 951 1 14 02053 10 0000 410 |
| 9 | Размер задатка, реквизиты счета для внесения задатка | 5848,00 (пять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек  Реквизиты счета продавца: УФК по Ростовской области (Администрация Дударевского сельского поселения л/с 05583122140) счет03232643606594205800 БИК 016015102 Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов-на-Дону) К/с40102810845370000050  ИНН 6139007203 КПП 613901001 ОКТМО 60659420  Наименование платежа: внесение задатка для участия в аукционе. Договор задатка №00 от 00.00.2021 Без НДС |
| 10 | Осмотр объекта имущества | Осмотр проводится без взимания платы.  Место осмотра: Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В по адресу нахождения лота.  Контактное лицо: Мельникова Елена Дмитриевна  Время: с 30.01.2021 по 24.02.2021 в рабочие дни с 14.00 до 17.00 после согласования времени осмотра по тел. 8(86353) 72223 |
| 11 | Место подачи заявок | Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В. |
| 12 | Срок подачи заявок на участие в аукционе | Заявки на участие в аукционе принимаются с 30.01.2021 по 24.02.2021 в рабочие дни с 09.00 до 17.00 |
| 13 | Дата, время и место определение участников аукциона | Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками будет происходить 25.02.2021 г. в 10.00 по московскому времени по адресу: 346273 Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В, Администрация Дударевского сельского поселения |
| 14 | Дата, время и место проведения аукциона | Процедура аукциона будет происходить 01.03.2021 в 15.00 по московскому времени по адресу: 346273 Ростовская область, Шолоховский район, х. Дударевский, ул. Аптечная, 8В, Администрация Дударевского сельского поселения |
| 15 | Шаг аукциона | 1462,00 (одна тысяча четыреста шестьдесят два) рубля 00 копеек |
| 16 | Порядок проведения аукциона | В процессе аукциона аукционист последовательно, с шагом аукциона, объявляет повышение начальной (минимальной) цены договора (лота) и приглашает делать предложения по текущей цене. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену |
| 17 | Заключение договора | Договор купли-продажи имущества должен быть заключен не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. |